

Danmarks Naturfredningsforenings klage vedrørende Slagelse Kommunes landzonetilladelse til en 36 m antennemast på ejendommen beliggende Glænøvej 359, 4230 Skælskør – matr.nr.3f Glænø, Ørslev.

Glænø er både landskabsmæssigt og naturmæssigt unikt, derfor bør Slagelse kommunes tilladelse til antennemasten underkendes.

Masten er ansøgt placeret i kystnærhedszone og midt i et beskyttet landskab, hvor opstilling af master som udgangspunkt bør undgås. De samfundsmæssige hensyn til landsdækkende mobildækning og det forhold, at masten placeres i tilknytning til bebyggelse og imellem flere ejendomme, taler dog for at meddele tilladelse til masten.

Vi er stærkt bekymret over at Slagelse Kommune åbenbart mener, at de samfundsmæssige hensyn til mobildækning overtrumfer de samfundsmæssige hensyn til sikring af kystnærhedszonen og beskyttede landskaber.

I tilladelsen står der:

Øen Glænø er omfattet af en lang række restriktive udpegninger, fx er hele øen udpeget som beskyttet landskab og som kerneområde indenfor det Grønne Danmarkskort, og det vil derfor ikke være muligt at undgå en placering indenfor disse udpegninger. På samme måde er hele øen beliggende i kystnærhedszone. Kystnærhedszonen skal efter planlovens § 5 a søges friholdt for bebyggelse, der ikke er afhængig af kystnærhed. Kommunen har i forbindelse med vurderingen af sagen set på, om der var alternative placeringer, der var bedre end den ansøgte placering. Mens de 3 ovenstående udpegninger ikke kan undgås, er der en lang række andre udpegninger, som kun dækker dele af øen og som derfor kan undgås. Det drejer sig bl.a. strandbeskyttelseslinje, fortidsmindebeskyttelseslinje, beskyttede naturtyper, fredskov og natur- og vildtreservater. Masten er placeret udenfor disse udpegninger.

Vi er af den opfattelse, at selv om det lige netop kan lade sig gøre at placere masten udenfor, strandbeskyttelseslinje, fortidsmindebeskyttelseslinje, beskyttede naturtyper, fredskov og natur- og vildtreservater, så vil en 36 m. høj antennemast være voldsomt dominerende på Glænø, hvor sammenhængen mellem landskab og naturområder er så tydelig og markant.

Placeringen er indenfor følgende områder:

- Beskyttet kystforland
- Landskabskarakterområde Glænø
- Kerneområde Grønt Danmarkskort
- Kystnærhedszone
- Natura 2000 - habitatområde
- Natura 2000 – fuglebeskyttelsesområde
- Ramsarområde
- Geologi – Basnæs Nor

Området er via landskabskaraktermetoden udpeget som beskyttet kystforland. På det beskyttede kystforland kan der som udgangspunkt ikke beplantes, opføres bebyggelse, tekniske anlæg og andre former for bygninger og anlæg, medmindre det er erhvervmæssigt nødvendigt for den landbrugsmæssige drift. Dog kan der gives tilladelse til kystbeskyttelse i almenvellets interesse samt byggeri eller installationer, der medvirker til at formidle områdets kvaliteter. For de beskyttede områder gælder, at oplevelsen af landskabet vil veje tungere end benyttelseshensyn.

Nøglekarakteren for Glænø er: Ø med marine forlande, bakket landskab, landbrug og skov. Spredt bebyggelse, intensivt dyrkede marker og naturområder. Havneudsigt og kystnærhed opleves fra det meste af øen.

Ejendommen er beliggende i et kerneområde indenfor udpegnings Grønt Danmarkskort. Kerneområder skal sikres mod forhold, der kan forringe levevilkårene for de tilstedeværende dyre- og plantearter. Der skal tages hensyn til den enkelte områdetype. **Inden for kerneområder kan der som hovedregel kun opføres nye bebyggelser, som har direkte tilknytning til det enkelte jordbrug og som dermed er tilladt efter anden gældende lovgivning. Andre former for anlæg og bebyggelse kan kun finde sted, hvis formålet er at fremme formidlingen af områdets kvaliteter, og uden at disse tilsidesættes.** Der skal tages hensyn til den enkelte områdetype. **Inden for kerneområder vil beskyttelseshensyn veje tungere end benyttelseshensyn.**

Ejendommen er beliggende i kystnærhedszone. I henhold til Planlovens § 35, stk. 3 må kommunen for arealer i kystnærhedszonen kun meddele landzonetilladelse, hvis det ansøgte har helt underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser i kystområderne.

I kystnærhedszonen må der kun etableres ny bebyggelse og anlæg, som er afhængig af en kystnær placering. Det skal sikres, at åbne kyster fortsat kan udgøre landskabelige helheder, hvor natur og landskab har høj prioritet. I kystnærhedszonen skal sammenhængende uberørte kystområder af landskabelige grunde friholdes for ny bebyggelse og anlæg, bortset fra jordbrugs- og fiskerimæssig bebyggelse. Byggeri og anlæg i kystnærhedszonen kan kun ske, når der er en særlig planlægningsmæssig begrundelse for kystnær placering, f.eks. byudvikling i kystnære byer, ferie- og fritidsbebyggelse ved bysamfund eller større ferie- og fritidsbebyggelse samt anlæg til opretholdelse eller forbedring af offentlighedens adgang til kysten. Undtaget er jordbrugs- og fiskerimæssig bebyggelse.

Ejendommen er endvidere beliggende i et værdifuldt geologisk område af national interesse. Værdifulde geologiske landskabstræk, deres indbyrdes overgange og sammenhænge skal bevares og beskyttes. De må ikke sløres eller ødelægges af gravning, bebyggelse, tekniske anlæg, skovbeplantning eller kystsikring. Det geologiske område, Basnæs Nor/Holsteinborg Nor, udgøres af en dobbeltkyst. Foran noret findes en udligningskyst bestående af en række fed og barriere-øer med ophæng i glaciallandskaberne på Glænø og Sælhøj. Kysten på indersiden af noret er derimod en fliget tilgroningskyst, der er under opbygning foran et morænestrøg. Området er et fremragende eksempel på udviklingen af en dobbeltkyst og mere generelt på kystudligning ved barriere-øer. Landskabsformerne er kun i ringe grad forstyrret af menneskelige indgreb og fremviser resultatet af en lang og fortsat naturlig kystudvikling med drag- og feddannelse. Det er vigtigt, at de naturlige kystdynamiske processer kan forløbe frit, og at kystlandskabet henligger åbent.

I henhold til Grundlag for administration af landzonebestemmelser i Slagelse Kommune pkt. 10 gives der normalt tilladelse til at etablere antennemaster efter en nærmere landskabelig vurdering. Masten bør som udgangspunkt placeres udenfor de beskyttede landskaber, de større uforstyrrede landskaber og kystnærhedszonen. Det er en betingelse, at masten placeres op af den eksisterende bygningsmasse. Der gives som udgangspunkt afslag til at etablere antennemaster indenfor de beskyttede landskaber, de større uforstyrrede landskaber og kystnærhedszonen.